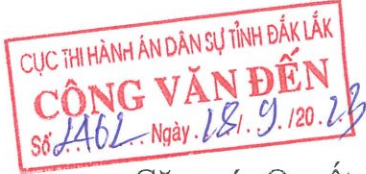


Số: 993/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 25 tháng 9 năm 2023



**THÔNG BÁO**  
Về việc đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Quyết định số 79/2021/QĐST-DS ngày 29 tháng 07 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định sơ thẩm số 01/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 09 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 390 BĐS/2023/CTTĐG-THBM ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Căn cứ phụ lục Hợp đồng 02-PL/64/2023/PLHĐ-HĐDV ngày 22/9/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số: 02-64/2023/TBĐG-ĐL ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản đưa ra đấu giá:**

Tài sản 1: Thửa đất số 26, tờ bản đồ số 18, diện tích là 21.766,7 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại Buôn Ea Kăp, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 003121 cấp ngày 02/3/2017 cấp cho ông Y Kroăk Ayũn và bà H Thêm Niê

Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: 579.105.450 đồng (Năm trăm bảy mươi chín triệu một trăm lẻ năm ngàn bốn trăm năm mươi đồng).

Tài sản 2: Thửa đất số 30, tờ bản đồ số 18, diện tích là 10.841,2 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại Buôn Ea Kăp, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 003122 cấp ngày 02/03/2017 cấp cho ông Y Kroăk Ayũn và bà H Thêm Niê.

Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: 287.831.070 đồng (Hai trăm tám mươi bảy triệu tám trăm ba mươi một ngàn không trăm bảy mươi đồng).

**2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 23/10/2023 tại G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk hoặc truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ website: [taichinhqnamqtc.vn](http://taichinhqnamqtc.vn)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ, tải hồ sơ đăng ký.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc (buổi) công bố giá:**

Thời gian tổ chức:

+ Tài sản 1: 09 giờ 15 phút đến 09 giờ 35 phút ngày 26/10/2023;

+ Tài sản 2: 09 giờ 40 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 26/10/2023;

**Địa điểm tổ chức:** Trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [taichinhqnamqtc.vn](http://taichinhqnamqtc.vn)

*(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Y Kroăk Ayũn và bà H Thêm Niê; Địa chỉ: Buôn Ea Kăp, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án; thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

*Người phải thi hành án: ông Y Kroăk Ayũn và bà H Thêm Niê; Địa chỉ: Buôn Ea Kăp, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.*

*Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Buôn Hồ; địa chỉ: 476 Hùng Vương, phường An Bình, thị Xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk*

Phải truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [taichinhqnamqtc.vn](http://taichinhqnamqtc.vn) để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản trên). Nếu không truy cập sẽ mất quyền chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

**Nơi nhận :**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Dương sự;
- Lưu: VT.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Tiến Dũng**